



ЭКСПЛИКАЦИЯ

1	Пруд
2	Площадка под киоск
3	Площадка под кафе
4	Площадка под пункт велопроката
5	Пикниковая зона с беседками
6	Беседка у воды
7	Детская площадка
8	Спортивная площадка
9	Зона отдыха
10	Технические сооружения
11	Туалет

	- лента светодиодная тип 7
	- кабельная линия НО - ВБ6Шв 4x16 мм2
	- кабельная линия питания ВБ6Шв 4x35 мм2
	- труба ПНД 110 мм
	- кабельная линия АХП - ВБ6Шв 4x16 мм2
	- кабельная линия ЭС - ВБ6Шв 4x70 мм2

Спортивное оборудование:

- спортивный комплекс
- верхняя тяга и жим на грудь
- тренажер для укрепления мышц ног
- тренажер для растяжки ног
- тренажер бруска
- тренажер жим горизонтальный
- тренажер «Орбитрек» для укрепления мышц ног

Детское игровое оборудование:

- Карусель
- Детский игровой комплекс
- Карусель с рулём
- Качели на металлических стойках "Гнездо"
- Качели балансир
- Качалка на пружине "Самолёт"

Инфраструктура общественного обслуживания:

- туалет

Освещение:

- опора со светильником тип 1
- опора со светильником тип 2
- опора со светильником тип 3.1
- светильник тип 3.2
- светильник тип 4
- светильник тип 5
- светильник тип 6

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проектирования
- Входы на территорию
- Существующие сохраняемые сооружения
- Дорожные покрытия:**
 - пешеходная дорожка вдоль велодорожки из гранитной брусчатки (с возможностью проезда), Тип 1
 - главная дорожка из гранитной брусчатки (с возможностью проезда), Тип 2
 - центральная дорожка и площадки у входов из гранитных плит (с возможностью проезда), Тип 3
 - второстепенные дорожки из бетонной плитки, Тип 4
 - площадки из гранитной плитки, Тип 5
 - велодорожка и проезд из асфальтобетона, Тип 6
 - детская площадка с двухслойным покрытием "Сэндвич Гумибо", Тип 7
 - спортивная площадка с резиновым покрытием, Тип 8
 - асфальтобетонное покрытие (тротуар существующий)
- Насаждения:**
 - существующие сохраняемые деревья
 - существующие сохраняемые кустарники
 - проектируемые деревья
 - проектируемые деревья
 - проектируемые кустарники в однорядной живой изгороди (стрижена/нестрижена)
 - цветники
 - газон
- Малые архитектурные формы:**
 - парковая лавочка
 - урна
 - беседка Тип 1
 - беседка Тип 2
 - информационный стенд
 - информационный указатель
 - велопарковка
 - столбики ограждения Elias
 - знак "Пешеходная зона"
 - скамьи на бетонном основании

Баланс площадей

№ п/п	Наименование	существующая		проектируемая площадь	
		кв.м	%	кв.м	%
1	Площадь объекта в границах проектирования	16249,2	100	16249,2	100
2	Здания и сооружения в т.ч.:	41,6	0,3	41,6	0,3
3	- технические сооружения	2,7	0,2	2,7	0,2
4	- подпорные стены	14,6	0,1	14,6	0,1
6	Дорожно-тропичная сеть в т.ч.:	1756,5	10,8	5268	32,4
7	- цементобетонное покрытие	409,5	2,5		
8	- гранитная брусчатка Тип 1			775	4,8
9	- гранитная брусчатка Тип 2			513	3,2
10	- гранитные плиты Тип 3			827	5,1
11	- бетонная плита Тип 4			855	5,3
12	- гранитная плита Тип 5			302	1,9
13	- асфальтобетонное покрытие Тип 6	1347,0	8,3	1571	9,7
14	- двухслойное покрытие "Сэндвич Гумибо" Тип 7			241	1,5
15	- резиновое покрытие Тип 8			184	1,1
18	Насаждения в т.ч.:	14451	88,9	10940	67,3
19	Напочвенный покров в т.ч.:	14451,1	88,9	10650	65,5
20	- деревья	49,00	0,3	46,50	0,3
21	- кустарники	20,4	0,1	20,1	0,1
22	Цветники			289,3	1,8

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Площадь объекта в границах проектирования	м²	16249,2
2	Количество сохраняемых деревьев	шт.	94
3	Количество сохраняемых кустарников	шт.	67
4	Количество проектируемых деревьев	шт.	23
5	Количество проектируемых кустарников	шт.	1707
6	Количество деревьев на 1га	шт.	72
7	Количество кустарников на 1га	шт.	1092
8	Площадь напочвенного покрова	м²	10650
9	Количество проектируемых цветников	м²	289,3
10	Площадь дорог и площадок, в т.ч.:	м²	5268
11	- гранитная брусчатка Тип 1	м²	775
12	- гранитная брусчатка Тип 2	м²	513
13	- гранитные плиты Тип 3	м²	827
14	- бетонная плита Тип 4	м²	855
15	- гранитная плита Тип 5	м²	302
16	- асфальтобетонное покрытие Тип 6	м²	1571
17	- двухслойное покрытие "Сэндвич Гумибо" Тип 7	м²	241
18	- резиновое покрытие Тип 8	м²	184
21	Протяженность бортового камня 100*30*15, коллекция Nati, цвет Терракота	м.п.	239
22	Протяженность бортового камня 100*20*8, коллекция Nati, цвет Терракота	м.п.	181
23	Протяженность бортового камня ГПС 100*20*8, гранит Курявский	м.п.	2199
24	Протяженность бортового камня БР 100*20*8, коллекция Руб, цвет коричневый	м.п.	911
25	Площадь существующих зданий и сооружений в т.ч.:	м²	41,6
	- технические сооружения	м²	27
	- подпорные стены	м²	14,6

ЗАКАЗ №97-2017/3/6121-17-24.10.2017г
 ЗАКАЗ №3/1377-18-01.02.2018г

Данный топографо-геодезический план смонтирован в электронном виде из фрагментов заказов №97-2017/3/6121-17 от 24.10.2017 г, №3/1377-18 от 01.02.2018 г, выданных ГУП "Мосгоргеотрест" и является их точной копией.

ГАП Тишина Т.Н. *Т.Н.* м.п. (подпись)

Условные обозначения линий градостроительного регулирования

	границы территорий жилищно-коммунального хозяйства		границы озелененных территорий
	границы водных объектов		границы береговых полос
	границы линий регулирования застройки, технических зон и окончательно неутвержденные границы водозащитных зон		границы территорий природного комплекса
	границы территорий промышленных зон		границы полос отвода железных дорог
	границы территорий памятников истории и культуры		границы охранных зон памятников истории и культуры
	границы территорий памятников истории и культуры		границы особо охраняемых природных территорий
	границы прибрежных полос		границы режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса
	границы зон I пояса санитарной охраны		границы зон II пояса санитарной охраны
	границы коммунальных зон		границы историко-культурных заповедных территорий
	границы охранной зоны ансамбля Московского Кремля		границы памятников природы
	границы зон охраняемого ландшафта		границы жестких зон санитарной охраны
	границы санитарно-защитных зон		границы особо охраняемых зеленых территорий

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

	водопровод (водовод)		водосток
	канализация		теплопровод
	газопровод		кабель МОСГОРСВЕТ
	кабель МОСЭНЕРГО		кабель ДС
	кабель телевидения		кабель связи УПО
	кабель радио		кабель связи
	воздухопровод		кабель связи
	кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС		кабель связи
	кабель связи		кабель связи
	блочная канализация МОСЭНЕРГО		кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
	кабель заземления		безбетон. прокладки
	общий коллектор		проекты

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.11.2017 г.

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 08.02.18

Срок действия инженерно-топографического плана – 3 года с момента изготовления (п.1.4., Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления заказов (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)

ПЛАНОВО-ВЫСОТНАЯ ПРИВЯЗКА ВЫПОЛНЕНА ПО СОСТОЯНИЮ ОАСИ МКА НА 14.02.18 (Проект № Д6171-13)

Положение электрических кабелей проверено по материалам МКС ПАО "МОЭСК" Дата: 03.11.2017г. Исполнитель: Магина Н. В.

Срок действия инженерно-топографического плана – 3 года с момента изготовления (п.1.4., Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления заказов (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

Согласовано
 Подп. и дата
 Имя, № подл.

Без печати ГБУ "Мосгоргеотрест" недействителен. Использование другими организациями не допускается.	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"
Полевые работы выполнены П. Б. Камерал. Д. А. Полевые работы выполнены П. Б. Камерал. Д. А. Полевые работы выполнены П. Б. Камерал. Д. А. Полевые работы выполнены П. Б. Камерал. Д. А.	Заказ № 97-2017/3/6121-17 от 24.10.2017	Лист 1 из 1
Без печати ГБУ "Мосгоргеотрест" недействителен. Использование другими организациями не допускается.	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"
Полевые работы выполнены П. Б. Камерал. Д. А. Полевые работы выполнены П. Б. Камерал. Д. А. Полевые работы выполнены П. Б. Камерал. Д. А. Полевые работы выполнены П. Б. Камерал. Д. А.	Заказ № 3/1377-18 от 01.02.2018	Лист 1 из 1
Без печати ГБУ "Мосгоргеотрест" недействителен. Использование другими организациями не допускается.	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"
Полевые работы выполнены П. Б. Камерал. Д. А. Полевые работы выполнены П. Б. Камерал. Д. А. Полевые работы выполнены П. Б. Камерал. Д. А. Полевые работы выполнены П. Б. Камерал. Д. А.	Заказ № 97-2017/3/6121-17 от 24.10.2017	Лист 1 из 1
ПСД 0506-2017-ПЗУ		
Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации "Комплексное благоустройство парковой зоны по адресу: г. Москва, Златоуст, Зеленоград, 23 микрорайон района Крюково".		
Изм.	Кол-во	Лист
Ген. дир.	Дробин О.А.	2018г.
Рук. проекта	Казанцева Е.В.	РД
ГАП	Тишина Т.Н.	Лист 2 из 17
ГПП	Седушкин А.А.	Лист 17
Генеральный план М 1:500		
ООО "Парковая реставрация-Гардарика"		